АДМИНИСТРАЦИЯ

АКСЕНИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2017 с.Аксениха № 33

Об утверждении перечня муниципальных услуг Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

В целях исполнения Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в связи с проведением мониторинга соответствия сведений о муниципальных услугах, содержащихся в перечне муниципальных услуг Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, согласно действующему законодательству, администрация Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области (Приложение№1).
2. Признать утратившими силу:
   1. постановление администрации Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 05.04.2014 № 26 «Об утверждении реестра муниципальных услуг администрации Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области»;
   2. постановление администрации Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 29.05.2015 № 49 «О внесении изменений в постановление администрации Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 05.04.2014 № 26 «Об утверждении реестра муниципальных услуг администрации Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области».
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Аксенихинского сельсовета».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Аксенихинского сельсовета

Краснозерского района Новосибирской области З.И.Биденко

Г.И.Крыгинаа 71 241

Приложение №1

к постановлению администрации

Аксенихинского сельсовета

Краснозерского района

Новосибирской области

от 28.04.2017 №

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных услуг Аксенихинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальной  услуги | Ответственный исполнитель | Нормативный правовой акт, регулирующий предоставление  услуги | Вид услуги (платная \ бесплатная) | Получатель услуги |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Раздел 1. **Услуги в сфере социальной защиты населения** | | | | | |
| 1.1. | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма | Крыгина Галина Ивановна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические лица |
| 1.2 | Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования | Крыгина Галина Ивановна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические лица |
| 1.3 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма |  |  |  |  |
| 1.4 | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Крыгина Галина Ивановна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» | бесплатная | Физические лица |
| 1.5 | Предоставление нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма | Крыгина Галина Ивановна | Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ | бесплатная | Физические лица |
| 1.6 | Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Крыгина Галина Ивановна | Жилищный Кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические лица |
| Раздел 2. **Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | |
| 2.1 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Колесник Татьяна Сергеевна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» | бесплатная | Физические лица |
| 2.2 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Колесник Татьяна Сергеевна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» | бесплатная | Физические лица |
| 2.3 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение | Колесник Татьяна Сергеевна | Жилищный кодекс Российской Федерации | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 2.4 | Перевод нежилого помещения в жилое помещение | Колесник Татьяна Сергеевна | Жилищный кодекс Российской Федерации | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 2.5 | Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Колесник Татьяна Сергеевна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 2.6 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания | Колесник Татьяна Сергеевна | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические, юридические лица |
| Раздел 3. **Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства** | | | | | |
| 3.1 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Колесник Татьяна Сергеевна | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 3.2 | Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов (конкурсов, аукционов) | Колесник Татьяна Сергеевна | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 3.3 | Приватизация имущества муниципальной казны, предоставление в залог, передача в доверительное управление по концессионному соглашению в порядке, предусмотренном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами | Колесник Татьяна Сергеевна | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 3.4 | Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов | Колесник Татьяна Сергеевна | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» | бесплатная | Юридические лица |
| 3.5 | Выдача сведений из реестра муниципального имущества | Колесник Татьяна Сергеевна | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | бесплатная | Физические лица |
| 3.6 | Присвоение и аннулирование адресов объектов адресации | Колесник Татьяна Сергеевна | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» | бесплатная | Физические, юридические лица |
| 3.7 | Осуществление муниципального контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда | Колесник Татьяна Сергеевна | Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | бесплатная | юридические лица, индивидуальные предприниматели |
| 3.8 | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Орехово-Логовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области в собственность бесплатно гражданам и юридическим лицам | Колесник Татьяна Сергеевна | Конституция Российской Федерации;  Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Закон Российской Федерации от 15.01.1993 N 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;  Федеральный закон от 09.01.1997 N 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы»;  Закон Новосибирской области от 14.04.2003г. № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области»;  Федеральным законом от 23.06.2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ. | бесплатная | Физические лица, юридические лица |
| 3.9 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения на земельный участок | Колесник Татьяна Сергеевна | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;  Федеральный закон от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  Закон Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области». | бесплатная | Физические лица, юридические лица |
| 3.10 | Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства по результатам проведения торгов | Колесник Татьяна Сергеевна | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;  Федеральный закон от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | бесплатная | Физические лица |
| 3.11 | Расторжение договора аренды земельного  участка по инициативе арендатора | Колесник Татьяна Сергеевна | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  Федеральный закон от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ». | бесплатная | Физические лица, юридические лица |
| 3.12 | Предоставление прав на земельные участки,  на которых расположены здания, строения, сооружения | Колесник Татьяна Сергеевна | Конституция Российской Федерации;  Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления»;  Приказ Минэкономразвития РФ от 30.10.2007 г. № 370 «Об утверждении перечня документов, прилагаемых к заявлению о приобретении прав на земельный участок, который находится в государственной или муниципальной собственности и на котором расположены здания, строения, сооружения»;  Закон Новосибирской области от 14.04.2003 г. № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области»;  Закон Новосибирской области от 30.12.2003 г. № 162-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения ни территории Новосибирской области»;  Постановление администрации Новосибирской области от 21.01.2008 г. № 5-па «О порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков на территории Новосибирской области, государственная собственность на которые не разграничена»;  Постановление администрации Новосибирской области от 18.09.2008 г. № 40-па «О цене земельных участков»;  Федеральный закон от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ». | бесплатная | Физические,  юридические лица, индивидуальные предприниматели |
| 3.13 | Образование земельных участков из земельных участков,  находящихся в муниципальной собственности или | Колесник Татьяна Сергеевна | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  Закон Новосибирской области от 14.04.2003 г. № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области». | бесплатная | Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели |
| 3.14 | Предоставление земельных участков для целей,  не связанных со строительством (за исключением ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства) | Колесник Татьяна Сергеевна | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон Новосибирской области от 14.04.2003 г. № 108-ОЗ «Об  использовании земель на территории Новосибирской области»;  Закон Новосибирской области от 30.12.2003 г. № 162-ОЗ «Об обороте  земель сельскохозяйственного назначения ни территории Новосибирской области». | бесплатная | Юридические лица |
| 3.15 | Продление договора аренды земельного участка | Колесник Татьяна Сергеевна | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  Земельный кодекс Российской Федерации. | бесплатно | Физические лица, юридические лица |
| 3.16 | Предоставление в аренду земельных участков  для индивидуального жилищного строительства  без проведения торгов | Колесник Татьяна Сергеевна | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». | бесплатно | Физические, юридические лица |